

**T.C. DİCLE KALKINMA AJANSI**  
**SİLAHSIZ ÖZEL GÜVENLİK HİZMET ALIMI İŞİNE AİT SÖZLEŞME**  
**Birim Fiyat Hizmet Alımı Sözleşmesi**

**İhale kayıt numarası: 2016/470**

**Madde 1- Sözleşmenin Tarafları**

Bu Sözleşme, bir tarafta **T.C.DİCLE KALKINMA AJANSI** (bundan sonra İdare olarak anılacaktır) ile diğer tarafta ..... (bundan sonra Yüklenici olarak anılacaktır) arasında aşağıda yazılı şartlar dahilinde akdedilmiştir.

**Madde 2- Taraflara İlişkin Bilgiler**

**2.1. İdarenin**

- a) Adı: **T. C. Dicle Kalkınma Ajansı**
- b) Adresi: **Yenişehir Mah. Kızıltepe Cad. No:6/1 Artuklu/ MARDİN**
- c) Telefon numarası: **0 (482) 212 11 07**
- d) Faks numarası: **0 (482) 213 14 95**
- e) Elektronik posta adresi: **info@dika.org.tr**

**2.2. Yüklenicinin;**

- a) Adı ve soyadı/Ticaret Unvanı: .....
- b) T.C. Kimlik No:.....
- c) Vergi Kimlik No: .....
- ç) Yüklenicinin tebligata esas adresi: .....
- d) Telefon numarası: .....
- e) Bildirime esas faks numarası: .....
- f) Bildirime esas elektronik posta adresi (varsa): .....

**2.3.** Her iki taraf **2.1** ve **2.2.** maddelerinde belirtilen adreslerini tebligat adresleri olarak kabul etmişlerdir. Adres değişiklikleri usulüne uygun şekilde karşı tarafa tebliğ edilmedikçe en son bildirilen adrese yapılacak tebliğ ilgili tarafa yapılmış sayılır.

**2.4.** Taraflar, yazılı tebligatı daha sonra süresi içinde yapmak kaydıyla, kurye, faks veya elektronik posta gibi diğer yollarla da bildirim yapabilirler.

**Madde 3- Sözleşmenin Dili**

Sözleşme Türkçe olarak hazırlanmıştır.

**Madde 4- Tanımlar**

Bu Sözleşmenin uygulanmasında, Kalkınma Ajansları Mal, Hizmet Yapım İşi Satın Alma Usül ve Esasları hükümleri geçerlidir. Hüküm bulunmayan hallerde 4734 sayılı Kamu İhale Kanunu ve 4735 sayılı Kamu İhale Sözleşmeleri Kanunu ile Hizmet İşleri Genel Şartnamesinde (bundan sonra Genel Şartname olarak anılacaktır) ve ihale dokümanını oluşturan diğer belgelerde yer alan tanımlar geçerlidir.

**Madde 5- İş Tanımı**

Sözleşme konusu iş; her biri Mardin, Batman, Siirt, Şırnak illerindeki Dicle Kalkınma Ajansı ve bağlı Yatırım Destek Ofisleri'nde çalıştırılmak üzere aşağıda görevleri ve görev yerleri belirtilen toplam 30 (otuz) personel istihdamıdır.

TÜRÜ	Ajans Ana Hizmet Binası
Silahsız Özel Güvenlik Personel Şefi	1
Silahsız Özel Güvenlik Personeli	6
TOPLAM	7

**İşin teknik özellikleri ve diğer ayrıntıları sözleşme ekinde yer alan ve ihale dokümanını oluşturan belgelerde düzenlenmiştir.**

#### **Madde 6- Sözleşmenin Türü ve Bedeli**

Bu sözleşme birim fiyat sözleşme olup, İdarece hazırlanmış cetvelde yer alan her bir iş kaleminin miktarı ile bu iş kalemleri için Yüklenici tarafından teklif edilen birim fiyatların çarpımı sonucu bulunan tutarların toplamı olan .....+KDV (..... Türklirası) bedel üzerinden akdedilmiştir. Yapılan işlerin bedellerinin ödenmesinde, birim fiyat teklif cetvelinde Yüklenicinin teklif ettiği ve sözleşme bedelinin tespitinde kullanılan birim fiyatlar ile varsa, sonradan Genel Şartnamenin 37 nci maddesine göre tespit edilen yeni birim fiyatlar esas alınır.

#### **Madde 7- Sözleşme Bedeline Dahil Olan Giderler**

**7.1.** Taahhüdün (ilave işler nedeniyle meydana gelebilecek artışlar dahil) yerine getirilmesine ilişkin ulaşım, sigorta, vergi, resim ve harç giderleri sözleşme bedeline dahildir. İlgili mevzuatı uyarınca hesaplanacak Katma Değer Vergisi sözleşme bedeline dahil olmayıp İdare tarafından Yükleniciye ödenecektir.

**7.2.** 7.1’de yer alan gider kalemlerinde artış olması ya da benzer yeni gider kalemlerinin oluşması hallerinde, teklif edilen fiyatın bu tür artış ya da farkları karşılayacak payı içerdiği kabul edilir. Yüklenici, bu artış farkları ileri sürerek herhangi bir hak talebinde bulunamaz.

#### **Madde 8- Sözleşmenin Ekleri**

**8.1.** İhale dokümanı, bu sözleşmenin eki ve ayrılmaz parçası olup, İdareyi ve Yükleniciyi bağlar. Ancak, sözleşme hükümleri ile ihale dokümanını oluşturan belgelerdeki hükümler arasında çelişki veya farklılık olması halinde, ihale dokümanında yer alan hükümler esas alınır.

**8.2** İhale dokümanını oluşturan belgeler arasındaki öncelik sıralaması aşağıdaki gibidir:

- 1- İdari Şartname,
- 2- Sözleşme Tasarısı,
- 3- Teknik Şartname,
- 4- Birim Fiyat Tarifleri (varsa),
- 5- Hizmet İşleri Genel Şartnamesi,
- 6- Açıklamalar (varsa)

**8.3.** Zeyilnameler ait oldukları dokümanın öncelik sırasına sahiptir.

#### **Madde 9- Sözleşmenin Süresi**

**9.1.** İşin süresi **12 aydır**. İşe başlama tarihi **01/01/2016**; işi bitirme tarihi **31/12/2016**’tir.

**9.2.** Bu sözleşmenin uygulanmasında sürelerin hesabı takvim günü esasına göre yapılmıştır.

#### **Madde 10- İşin Yapılma Yeri, İşyeri Teslim ve İşe Başlama Tarihi**

**10.1.** İşin yapılma yeri: **T.C.Dicle Kalkınma Ajansı Ana Hizmet Binası**  
**Adres:** Yenişehir Mah. Kızıltepe Cad. No:6/1 Artuklu/ MARDİN

**10.2. İşyeri teslim ve işe başlama tarihi: İşe başlama tarihinden en az 2 gün önce işyeri teslimi yapılacaktır. İşe başlama tarihi 01.01.2016'tir.**

## **Madde 11- Teminata İlişkin Hükümler**

### **11.1. Kesin Teminat:**

**11.1.1.**Yüklenici bu işe ilişkin olarak .....**TL** (.....) kesin teminat vermiştir.

**11.1.2.** Kesin teminat mektubunun süresi ..... tarihine kadardır. Kanunda veya sözleşmede belirtilen haller ile cezalı çalışma nedeniyle kabulün gecikeceğinin anlaşılması durumunda teminat mektubunun süresi de işteki gecikmeyi karşılayacak şekilde uzatılır.

### **11.2. Ek Kesin Teminat:**

**11.2.1.** Fiyat farkı ödenmesi öngörülen işlerde, fiyat farkı olarak ödenecek bedelin ve /veya iş artışı olması halinde bu artış tutarının % 6'sı oranında teminat olarak kabul edilen değerler üzerinden ek kesin teminat alınır. Fiyat farkı olarak ödenecek bedel üzerinden hesaplanan ek kesin teminat miktarı hak edişlerden kesinti yapılmak suretiyle de karşılanabilir.

**11.2.2.** Ek kesin teminatın teminat mektubu olması halinde, ek kesin teminat mektubunun süresi, kesin teminat mektubunun süresinden daha az olamaz.

**11.3.** Yüklenici tarafından verilen kesin ve ek kesin teminat, 4734 sayılı Kanununun 34 üncü maddesinde belirtilen değerlerle değiştirilebilir.

### **11.4. Kesin Teminat ve Ek Kesin Teminatın Geri Verilmesi:**

**11.4.1.** Taahhüdün, sözleşme ve ihale dokümanı hükümlerine uygun olarak yerine getirildiği ve Yüklenicinin bu işten dolayı idareye herhangi bir borcunun olmadığı tespit edildikten sonra, Sosyal Güvenlik Kurumundan alınan ilişiksiz belgesinin İdareye verilmesinin ardından kesin teminat ve varsa ek kesin teminatların tamamı Yükleniciye iade edilecektir.

**11.4.2.** Yüklenicinin bu iş nedeniyle İdareye ve Sosyal Güvenlik Kurumuna olan borçları ile ücret ve ücret sayılan ödemelerden yapılan kanuni vergi kesintilerinin hizmetin kabul tarihine kadar ödenmemesi durumunda protesto çekmeye ve hüküm almaya gerek kalmaksızın kesin ve ek kesin teminat paraya çevrilerek borçlarına karşılık mahsup edilir, varsa kalanı Yükleniciye geri verilir.

**11.4.3.** Yukarıdaki hükümlere göre mahsup işlemi yapılmasına gerek bulunmayan hallerde; kesin hesap ve kabul tutanağının onaylanmasından itibaren iki yıl içinde idarenin yazılı uyarısına rağmen talep edilmemesi nedeniyle iade edilemeyen kesin teminat mektupları hükümsüz kalır ve düzenleyen bankaya iade edilir. Teminat mektubu dışındaki teminatlar sürenin bitiminde Hazineye gelir kaydedilir.

**11.5.** Her ne suretle olursa olsun, İdarece alınan teminatlar haczedilemez ve üzerine ihtiyati tedbir konulamaz.

## **Madde 12- Ödeme Yeri ve Şartları**

**12.1.** Sözleşme bedeli (ilave işler nedeniyle meydana gelebilecek artışlara ilişkin bedel dahil) **T.C. Dicle Kalkınma Ajansı Muhasebe Birimi**'nde ve Genel Şartnamenin hatalı, kusurlu ve eksik işlere ilişkin hükümleri saklı kalmak kaydıyla aşağıda öngörülen plan ve şartlar çerçevesinde ödenecektir:

**1.** İhale konusu hizmete ilişkin ödeme Dicle Kalkınma Ajansı Genel Sekreterliğince ilgili hak edişlere binaen yapılacaktır.

**2.** İşçilere ait ücret çalışanların kendilerine ait banka hesaplarına yapılacaktır. İdare, Yüklenici'ye ödeme yapmamış olsa bile personelin maaşları her ayın birinde yatırılacaktır. Bir

önceki ayın maaşlarının işçilerin hesaplarına aktarıldığına dair dekontlar hak ediş faturasına eklenecektir.

**12.2.** Yüklenici iş programına göre daha fazla iş yaparsa, İdare bu fazla işin bedelini imkan bulunduğu takdirde ödeyecektir.

**12.3.** Yüklenici yapılan işe ilişkin hak ediş ve alacaklarını İdarenin yazılı izni olmaksızın başkalarına devir veya temlik edemez. Temliknamelerin noterlikçe düzenlenmesi ve İdare tarafından istenilen kayıt ve şartları taşıması zorunludur.

### **Madde 13- Avans Verilmesi, Şartları ve Miktarı**

Bu iş için avans verilmeyecektir.

### **Madde 14- Fiyat Farkı**

**14.1.** Yüklenici, gerek sözleşme süresi, gerekse uzatılan süre içinde, sözleşmenin tamamen ifasına kadar, vergi, resim, harç ve benzeri mali yükümlülüklerde artışa gidilmesi veya yeni mali yükümlülüklerin ihdası gibi nedenlerle fiyat farkı verilmesi talebinde bulunamaz.

**14.2.** Fiyat farkı hesaplanacaktır. 07/05/2004 tarih ve 25455 Resmi Gazetede yayınlanan “4734 Sayılı Kamu İhale Kanununa Göre İhalesi Yapılacak Olan Hizmet Alımlarına İlişkin Fiyat Farkı Hesabında Uygulanacak Esaslarda Değişiklik Yapılmasına Dair Esaslar” başlıklı Bakanlar Kurulu Kararıyla değişik, 24/12/2002 tarih ve 5037 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı eki “4734 Sayılı Kamu İhale Kanununa Göre İhalesi Yapılacak Olan Hizmet Alımlarına İlişkin Fiyat Farkı Hesabında Uygulanacak Esaslar”a göre verilecek fiyat farkı uygulamasında;

Aşağıda belirtilen 8 inci maddesi uygulanacaktır.

### **Asgari ücret ve diğer işçilik maliyetlerindeki değişiklikten kaynaklanan fark (Değişik: 07.04.2004-25455/3 md.)**

**Madde 8 -** İhale konusu hizmetin gerçekleştirilebilmesi için çalıştırılacak 506 sayılı Sosyal Sigortalar Kanununa tabi personelin, sayı ve günlük çalışma saatinin belirtilmesi kaydıyla;

- a) Asgari ücret tespit komisyonunca ihale (son teklif verme) tarihinde 16 yaşını doldurmuş işçiler için belirlenmiş asgari ücretin değiştirilmesi halinde eski ve yeni asgari ücret arasındaki fark,
- b) İhale (son teklif verme) tarihi itibarıyla işveren tarafından karşılanacak olan sosyal sigorta primi ve işsizlik sigortası primine ilişkin toplam tutarda; asgari ücret değişikliği veya sigorta primi alt sınır değişikliği ile prim oranları değişikliği gibi sebeplerle meydana gelecek fark,
- c) 506 sayılı Kanunun 77 nci maddesinin 2 nci fıkrası çerçevesinde sözleşmede öngörülen ücret ekleri nedeniyle, işveren tarafından karşılanmakta olan sosyal sigorta primi ve işsizlik sigorta primine ilişkin toplam tutarda meydana gelecek fark,

toplamı (a), (b) ve (c) bentleri toplamı, 506 sayılı Kanun gereğince işveren nâm ve hesabına Hazinece yapılacak olan ödemeler de dikkate alınmak suretiyle bu Esasların 7 nci maddesi uygulanmaksızın ödenir veya kesilir.

**14.3.** Sözleşmede yer alan fiyat farkına ilişkin esas ve usullerde sözleşme imzalandıktan sonra değişiklik yapılamaz.

### **Madde 15- Alt Yüklenicilere İlişkin Bilgiler ve Sorumluluklar**

İhale konusu işte alt yüklenici çalıştırılmayacaktır. İşlerin tamamı yüklenicinin kendisi tarafından yapılacaktır.

### **Madde 16- Cezalar ve Sözleşmenin Feshi**

**16.1.** İdare tarafından uygulanacak cezalar aşağıda belirtilmiştir:

**16.1.1.** İşin özelliği gereği sürekli tekrar eden hizmet alım içinde, İşin tekrar eden kısımlarının sözleşmede öngörülen süre içinde tamamlanmaması halinde, gecikilen her takvim günü için sözleşme bedelinin 0,0006 (onbinde altı) oranında ceza uygulanacaktır. Ayrıca bu gecikmelerin arka arkaya veya farklı zamanlarda üç defa olması durumunda, sözleşme protesto çekmeye gerek kalmaksızın feshedilebilecektir.

**16.1.2.** Yeniden açılacak ihale sonunda tespit edilecek ihale bedeli ile feshedilen ihale bedeli oranında İdare aleyhine meydana gelecek fark, İhalesi feshedilen yükleniciden tahsil edilir. Bu amaçla ihalenin feshedildiği tarihe kadar ki yüklenici firma alacakları yeni ihale sonuçlanıncaya kadar ödenmez ve ihale sonunda İdare aleyhine meydana gelecek fark, tutulan alaktan kesilir. Tutulan alacak doğacak fark için yeterli olmazsa geriye kalan miktarı da Yüklenici yüklediğini kabul eder.

**16.1.3.** Hizmetlerde herhangi bir eksik/kusur tespit edilmesi ya da sözleşme veya eki Şartnamelerde belirtilen şartlardan herhangi birine riayetsizlik halinde bu durum Ajans tarafından görevlendirilen Komisyonca tutanağa geçirilir. Tutanak yükleniciye faks/elden tebliğ edilir. Söz konusu eksikliğin tebliğ tarihinden itibaren 2 gün içinde giderilmemesi durumunda kusurun/eksikliğin büyüklüğüne göre firmaya sözleşme bedelinin % 1'i ile 3'ü arasında komisyonca belirlenecek oranda ceza uygulanır. Söz konusu eksikliğin/kusurun belirlenen bu ceza ile tamamlanamayacağının komisyonca tespiti halinde eksiklik/kusur Ajans tarafından re'sen tamamlanarak ve ajans aleyhine oluşacak fiyat farkı, tutulan alaktan kesilebilir.

**16.2.** Yukarıda belirtilen cezalar ayrıca protesto çekmeye gerek kalmaksızın Yükleniciye yapılacak ödemelerden kesilir. Cezanın ödemelerden karşılanamaması halinde ceza tutarı Yükleniciden ayrıca tahsil edilir.

**16.3.** İhtarda belirtilen sürenin bitmesine rağmen aynı durumun devam etmesi halinde, ayrıca protesto çekmeye gerek kalmaksızın kesin teminat ve varsa ek kesin teminat gelir kaydedilir ve sözleşme feshedilerek hesabı genel hükümlere göre tasfiye edilir.

**16.4.** Sözleşmenin uygulanması sırasında yüklenicinin 4735 sayılı Kanunun 25 inci maddesinde sayılan yasak fiil veya davranışlarda bulunduğunun tespit edilmesi, halinde ise ayrıca protesto çekmeye gerek kalmaksızın kesin teminat ve varsa ek kesin teminatlar gelir kaydedilir ve sözleşme feshedilerek hesabı genel hükümlere göre tasfiye edilir.

## **Madde 17- Süre Uzatımı Verilebilecek Haller ve Şartları**

**17.1.** Mücbir sebepler nedeniyle süre uzatımı verilebilecek haller aşağıda sayılmıştır.

**17.1.1.** Mücbir sebepler:

- a) Doğal afetler,
- b) Kanuni grev,
- c) Genel salgın hastalık,
- ç) Kısmi veya genel seferberlik ilanı,
- d) Gerektiğinde Kamu İhale Kurumu tarafından belirlenecek benzeri diğer haller,

**17.1.2.** Yukarıda belirtilen hallerin mücbir sebep olarak kabul edilmesi ve Yüklenici'ye süre uzatımı verilebilmesi için, mücbir sebep olarak kabul edilecek durumun;

- a) Yüklenicinin kusurundan kaynaklanmamış olması,
- b) Taahhüdün yerine getirilmesine engel nitelikte olması,
- c) Yüklenicinin bu engeli ortadan kaldırmaya gücünün yetmemesi,
- d) Mücbir sebebin meydana geldiği tarihi izleyen yirmi gün içinde Yüklenici'nin İdareye yazılı olarak bildirimde bulunması,

- e) Yetkili merciler tarafından belgelendirilmesi,  
zorunludur.

**17.1.3.** Yüklenici tarafından zamanında yapılmayan başvurular dikkate alınmaz. Yüklenici başvuru süresini geçirdikten sonra süre uzatımı isteğinde bulunamaz.

**17.2.** İdareden kaynaklanan nedenlerle süre uzatımı verilecek haller:

**17.2.1** İdarenin sözleşmenin ifasına ilişkin yükümlülüklerini Yüklenicinin kusuru olmaksızın, öngörülen süreler içinde yerine getirmemesi ve bu sebeple sorumluluğu Yükleniciye ait olmayan gecikmelerin meydana gelmesi, bu durumun taahhüdün yerine getirilmesine engel nitelikte olması ve Yüklenicinin bu engeli ortadan kaldırmaya gücünün yetmemiş olması halinde; işi engelleyici sebeplere ve yapılacak işin niteliğine göre, işin bir kısmına veya tamamına ait süre en az gecikilen süre kadar uzatılır.

**17.2.2** İlave işler nedeniyle iş artışının ortaya çıkması halinde işin süresi, bu artışla orantılı olarak işin ilgili kısmı veya tamamı için uzatılır.

**17.3.** Süre uzatımına ilişkin diğer hususlarda Genel Şartnamenin ilgili hükümleri uygulanır.

### **Madde 18- Kontrol Teşkilatı, Görev ve Yetkileri**

İşin, sözleşme ve eklerinde tespit edilen standartlara (kalite ve özelliklere) uygun yürütülüp yürütülmediği İdare tarafından görevlendirilen Kontrol Teşkilatı aracılığıyla denetlenir. Kontrol Teşkilatı, Genel Şartnamenin Dördüncü Bölümünde belirtilen yetkileri kullanır ve görevleri yerine getirir.

### **Madde 19- İşin Yürütülmesine İlişkin Kayıt ve Tutanaklar**

İdare tarafından belirlenecektir.

### **Madde 20- Teslim, Muayene ve Kabul İşlemlerine İlişkin Şartlar**

Sözleşme konusu iş tamamlandığında Yüklenici, (işin/ilgili kısmın) teslim alınarak kabul işlemlerinin yapılması için bu talebini içeren bir dilekçe ile İdare'ye başvuracaktır. Bunun üzerine (yapılan iş/ilgili kısım), her türlü masrafı Yüklenici'ye ait olmak üzere **T.C. Dicle Kalkınma Ajansı Ana Hizmet Binası** adresinde ve başvuru yazısının İdare'ye ulaştığı tarihten itibaren 15 işgünü içinde teslim alınır. Yüklenici, işin teslimi için sözleşme ve ekleri uyarınca üzerine düşen yükümlülükleri yerine getirmemesi nedeniyle oluşan zarardan sorumludur.

### **Madde 21- İş ve İşyerlerinin Korunması ve Sigortalanması**

İş ve işyerlerinin korunmasına ilişkin sorumluluk Genel Şartnamenin 19 uncu maddesinde düzenlenen esaslar dâhilinde Yüklenici'ye aittir.

### **Madde 22- Yüklenicinin Sözleşme Konusu İş İle İlgili Çalıştıracığı Personele İlişkin Sorumlulukları**

**22.1.** Personele ilişkin yükümlülükler sözleşme eki olan İdari ve Teknik Şartnamenin ilgili maddelerinde tanımlanmıştır.

### **Madde 23- Sözleşmede Değişiklik Yapılması**

Sözleşme bedelinin aşılması ve İdare ile Yüklenicinin karşılıklı olarak anlaşması kaydıyla sözleşme hükümlerinde değişiklik yapılabilir.

### **Madde 24- Yüklenicinin Ölümü, İflası, Ağır Hastalığı, Tutukluluğu veya Mahkûmiyeti**

**24.1.** Yüklenici, gerçek veya tüzel tek bir kişi ise; Yüklenicinin ölümü, iflası, ağır hastalığı, tutukluluğu veya özgürlüğü kısıtlayıcı bir cezaya mahkûmiyeti hallerinde 4735 sayılı Kanunun 17 nci maddesine göre hareket edilecektir.

## 24.2. Yüklenicinin Ortak Girişim Olması Halinde Ölüm, İflas, Ağır Hastalık, Tutukluluk veya Mahkumiyet

Ortak girişimlerde yerine getirilen taahhütlerde, ortak girişimi oluşturan kişilerden birinin ölümü, iflası, ağır hastalığı, tutukluluğu, özgürlüğü kısıtlayıcı bir cezaya mahkum olması veya dağılması sözleşmenin devamına engel olmaz. Ancak, bunlardan biri idareye pilot veya koordinatör ortak olarak bildirilmiş ise, pilot veya koordinatör ortağın gerçek veya tüzel kişi olmasına göre iflas, ağır hastalık, tutukluluk, özgürlüğü kısıtlayıcı bir cezaya mahkumiyet veya dağılma hallerinde, sözleşme feshedilerek yasaklama hariç haklarında 24 üncü maddenin 1 inci bendine göre işlem yapılır. Pilot veya koordinatör ortağın ölümü halinde ise sözleşme feshedilmek suretiyle yapılmış olan işler tasfiye edilerek kesin teminat iade edilir. Bu durumların oluşunu izleyen otuz gün içinde diğer ortakların teklifi ve İdarenin uygun görmesi halinde de, teminat dahil o iş için pilot veya koordinatör ortağın yüklenmiş olduğu sorumlulukların üstlenilmesi kaydıyla sözleşme yenilenerek işe devam edilebilir.

Pilot veya koordinatör ortak dışındaki ortaklardan birinin ölümü, iflası, ağır hastalığı, tutukluluğu, özgürlüğü kısıtlayıcı bir cezaya mahkum olması veya dağılması halinde, diğer ortaklar teminat dahil işin o ortağa yüklediği sorumlulukları da üstlenerek taahhüdü yerine getirirler.

### Madde 25- Yüklenicinin Sözleşmeyi Feshetmesi

Yüklenicinin, sözleşme yapıldıktan sonra mücbir sebep halleri dışında, malî acz içinde bulunması nedeniyle taahhüdünü yerine getiremeyeceğini gerekçeleri ile birlikte İdareye yazılı olarak bildirmesi halinde, ayrıca protesto çekmeye gerek kalmaksızın kesin teminat ve varsa ek kesin teminatlar gelir kaydedilir ve sözleşme feshedilerek hesabı genel hükümlere göre tasfiye edilir.

### Madde 26- İdarenin Sözleşmeyi Feshetmesi

Aşağıda belirtilen hallerde İdare sözleşmeyi fesheder :

a) Yüklenicinin taahhüdünü ihale dokümanı ve sözleşme hükümlerine uygun olarak yerine getirmemesi veya işi süresinde bitirmemesi üzerine, sözleşmede belirlenen oranda gecikme cezası uygulanmak üzere, idarenin en az on gün süreli ve nedenleri açıkça belirtilen ihtarına rağmen aynı durumun devam etmesi,

b) Sözleşmenin uygulanması sırasında Yüklenicinin 4735 sayılı Kanunun 25 inci maddesinde belirtilen yasak fiil ve davranışlarda bulunduğu tespit edilmesi,

hallerinde ayrıca protesto çekmeye gerek kalmaksızın kesin teminat ve varsa ek kesin teminatlar gelir kaydedilir ve sözleşme feshedilerek hesabı genel hükümlere göre tasfiye edilir.

### Madde 27- Sözleşmeden Önceki Yasak Fiil veya Davranışlar Nedeniyle Fesih

27.1. Yüklenicinin, ihale sürecinde 4734 sayılı Kanuna göre yasak fiil veya davranışlarda bulunduğu sözleşme yapıldıktan sonra tespit edilmesi halinde, kesin teminat ve varsa ek kesin teminatlar gelir kaydedilir ve sözleşme feshedilerek hesabı genel hükümlere göre tasfiye edilir.

27.2. Taahhüdün en az % 80'inin tamamlanmış olması ve taahhüdün tamamlattırılmasında kamu yararı bulunması kaydıyla;

- İvediliği nedeniyle taahhüdün kalan kısmının yeniden ihale edilmesi için yeterli sürenin bulunmaması,
- Taahhüdün başka bir yükleniciye yaptırılmasının mümkün olmaması,

- c) Yüklenicinin yasak fiil veya davranışının taahhüdünü tamamlamasını engelleyecek nitelikte olmaması hallerinde, İdare sözleşmeyi feshetmeksizin Yükleniciden taahhüdünü tamamlamasını isteyebilir ve bu takdirde Yüklenici taahhüdünü tamamlamak zorundadır.

**27.3.** Ancak bu durumda, Yüklenici hakkında 4735 sayılı Kanununun 26 ncı maddesi hükmüne göre işlem yapılır ve Yükleniciden kesin teminat ve varsa ek kesin teminatların tutarı kadar ceza tahsil edilir. Bu ceza hak edişlerden kesinti yapılmak suretiyle de tahsil edilebilir.

### **Madde 28- Mücbir Sebeplerden Dolayı Sözleşmenin Feshi**

Mücbir sebeplerden dolayı İdare veya Yüklenici sözleşmeyi tek taraflı olarak feshedebilir. Ancak Yüklenicinin mücbir sebebe dayalı bir süre uzatımı talebi varsa idarenin sözleşmeyi feshedebilmesi için uzatılan sürenin sonunda işin sözleşme ve eklerine uygun şekilde tamamlanmamış olması gerekir. Sözleşmenin feshedilmesi halinde, hesabı genel hükümlere göre tasfiye edilerek kesin teminat ve varsa ek kesin teminatlar iade edilir.

### **Madde 29- Sözleşme Kapsamında Yapılabilecek İlave İşler, İş Eksilişi ve İşin Tasfiyesi**

Öngörülemeyen durumlar nedeniyle iş artışının zorunlu olması halinde, işin;

- a) Sözleşmeye konu hizmet içinde kalması,  
b) İdareyi külfete sokmaksızın asıl işten ayrılmasının teknik veya ekonomik olarak mümkün olmaması,

şartlarıyla, sözleşme bedelinin % 20'sine kadar oran dahilinde, süre hariç sözleşme ve ihale dokümanındaki hükümler çerçevesinde ilave iş aynı yükleniciye yaptırılabilir.

İşin bu şartlar dahilinde tamamlanamayacağını anlaşılması durumunda ise artış yapılmaksızın hesabı genel hükümlere göre tasfiye edilir. Bu durumda, yüklenicinin sözleşme bedeli tamamlanıncaya kadar işi ihale dokümanı ve sözleşme hükümlerine uygun olarak yerine getirmesi zorunludur.

Bu ihalede 4735 sayılı Kamu İhale Sözleşmeleri Kanununun 24 üncü maddesi çevresinde iş eksilişi yapılabilir. İdare eksiliş oranına göre bu sözleşmeyi revize edebilir.

### **Madde 30- Yüklenicinin Ceza Sorumluluğu**

İş tamamlandıktan ve kabul işlemi yapıldıktan sonra tespit edilmiş olsa dahi 4735 sayılı Kanunun 25 inci maddesinde belirtilen ve Türk Ceza Kanununa göre suç teşkil eden fiil veya davranışlarda bulunan Yüklenici ile o işteki ortak veya vekilleri hakkında Türk Ceza Kanunu hükümlerine göre ceza kovuşturması yapılmak üzere yetkili Cumhuriyet Savcılığına suç duyurusunda bulunulur. Bu kişiler hakkında bir cezaya hükmedilmesi halinde, 4735 sayılı Kanunun 27 nci maddesi hükmü uygulanır.

### **Madde 31- Yüklenicinin Tazmin Sorumluluğu**

Yüklenici, taahhüdü çerçevesinde kusurlu veya standartlara uygun olmayan malzeme seçilmesi, verilmesi veya kullanılması, tasarım hatası, uygulama yanlışlığı, denetim eksikliği, taahhüdün sözleşme ve şartname hükümlerine uygun olarak yerine getirilmemesi ve benzeri nedenlerle ortaya çıkan zarar ve ziyandan doğrudan sorumludur. Bu zarar ve zıyan genel hükümlere göre Yükleniciye ikmal ve tazmin ettirileceği gibi, haklarında 4735 sayılı Kanunun 27 nci maddesi hükümleri de uygulanır.

### **Madde 32- Hüküm Bulunmayan Haller**

**32.1.** Bu sözleşme ve eklerinde hüküm bulunmayan hallerde “Kalkınma Ajansları Mal Hizmet ve Yapım İş Satın Alma ve İhale Usul ve Esasları”, bu metinde hüküm olmayan hallerde ilgisine göre 4734 ve 4735 sayılı Kanun hükümlerine, bu Kanunlarda hüküm bulunmaması halinde ise genel hükümlere göre hareket edilir.



## **32.2 İdari ve teknik şartnamelerde geçen hükümler bu sözleşmenin ayrılmaz bir parçasıdır.**

### **Madde 33- Diğer Hususlar**

**33.1.** Bu ihale kapsamında çalıştırılacak olan personelin göreve başlaması için çalışacak personeli öncelikle İdarenin uygun görmesi gerekmektedir. Sigortasız işçi çalıştırılmayacak, işçi çıkarılması ve istifa gibi nedenlerle ayrılan işçilerin yerine işçi alındığında İdare bilgilendirilecektir. İstenildiğinde tespit edilen işçilerin sigortalı olup olmadıkları kontrol edilecektir. Firma bu kişilere ait sigorta prim beyannameleri ile maaş bordrolarını istihkak ödenmeden önce Dicle Kalkınma Ajansı Genel Sekreterliğine ibraz etmek zorundadır. Bu yapılmadığı veya sigortasız çalıştırıldığı tespit edilen her işçi için İdarede çalışmamış muamelesi yapılacak ve her işçi başına tespit edilen miktarda aylık olarak ceza kesilecektir.

**33.2.** 4857 sayılı İş Kanunu, 5510 sayılı Sosyal Sigortalar ve Genel Sağlık Sigortası Kanunu ve bu Kanunlara istinaden çıkarılan yönetmelik ve tüzükler gereğince işyerine ait mükellefiyetler işçi ve işverene ait olup işveren tarafından yerine getirilmesi gereken tüm yasal yükümlülükler, gerekli önlemler, işlemler, masraflar, işveren ve işçi arasındaki ilişkiden doğacak tüm neticelerden doğabilecek sosyal ve mali hak ve sorumluluklar Yüklenici'ye ait olacaktır.

**33.3.** Ek maddeler ihalenin bütününe teşkil ettiğinden, Yüklenici bu maddelere de kesinlikle riayet edecektir.

**33.4.** Yüklenici, Birimlerde istihdam edeceği personelinin listesini İdareye ibraz edecektir. İdarenin onayı olmadığı takdirde hiçbir personel işe başlatılmayacaktır.

**33.5.** Görevlilerinin çalışma süreleri İdare tarafından haftada 45 saati geçmeyecek şekilde belirlenecektir.

**33.6.** İdare elemanlarının yapacağı kontrollerde, Yüklenicinin çalıştırdığı kendi elemanlarının SGK (SSK) primleri ile işsizlik sigortası kesintilerini yatırmadığı tespit edilirse Yüklenici gerekli düzeltmeleri yapana kadar kendisine hak ediş ödenmeyecektir.

### **Madde 34- Anlaşmazlıkların Çözümü**

Bu sözleşme ve eklerinin uygulanmasından doğabilecek her türlü anlaşmazlığın çözümünde **Mardin** mahkemeleri ve icra daireleri yetkilidir.

### **Madde 35- Yürürlük**

Bu sözleşmenin hükümleri, taraflarca imzalandığı tarihte yürürlüğe girer ve kesin kabul yapıldıktan sonra sona erer.

### **Madde 36- Sözleşmenin İmzalanması**

Bu sözleşme **36 (Otuzaltı)** maddeden ibaret olup, İdare ve Yüklenici tarafından tam olarak okunup anlaşıldıktan sonra ..... tarihinde bir nüsha olarak imza altına alınmıştır. Ayrıca İdare, yüklenicinin talebi halinde sözleşmenin “aslına uygun idarece onaylı bir suretini” Yüklenici'ye verecektir.

**İDARE**

**YÜKLENİCİ**

**T.C.DİCLE KALKINMA AJANSI**