

No	Soru	Cevap
1	Proje başvurumuzu avan proje üzerinden yaptığımız takdirde fizibilite raporu olarak istenilen kamu kurum ve kuruluşlarınca belirlenmiş olan güncel birim fiyat ve pozlara göre hazırlanmış keşif özeti sunulması gerekli midir?	Avan proje ile birlikte kamu kurum ve kuruluşlarınca belirlenmiş olan güncel birim fiyat ve pozlara göre hazırlanmış keşif özeti (malzeme ve metraj listesi vb.) ve yaklaşık maliyet tablosunun sunulması gerekmektedir.
2	Projemizin hazırlanması için X danışmanlık firması bizi ziyarete geldi. Projemizi hazırlamak için bizle anlaşmak için görüşmelerde bulundular. Bu danışmanlık firması ile anlaşmamız konusunda Ajansın herhangi bir kanaati var mıdır?	Program kapsamında proje hazırlama maliyeti "Proje Danışmanlık Hizmeti" adı altında <u>5000 TL'ye kadar</u> uygun maliyettir. Program kapsamında uygun maliyet olarak desteklenmekle beraber Ajansın <u>tarafsızlık ve şeffaflık ilkesi gereğince proje vazan hiçbir danışmanlık firması ile iletişimi, irtibatı ve dolayısı ile potansiyel Başvuru Sahibi kurumlara yönelik herhangi bir yönlendirmesi bulunmamaktadır.</u>
3	Fizibilite raporunda belirtilen proje tipleri arasında bizim yapacağımız proje çevre kalitesini iyileştiren diğer projeler kapsamına girmektedir. Bu durumda projenin tipine göre fizibilite içeriğinde belirtilen hangi başlıklar hakkında fizibilite raporu hazırlamamız gerekmektedir?	Fizibilite raporunda belirtilen "Projenin Tipine Göre Fizibilite İçeriği" başlığı altındaki tüm soruların yanıtlanıp fizibilite raporunun eksiksiz olarak doldurulması gerekmektedir.
4	Kentsel ve Çevresel Altyapının İyileştirilmesi Mali Destek Programı Kapsamında ilçemizde yapmayı planladığımız atık su arıtma tesisinin iyileştirilmesi ve beldemizde yapmayı planladığımız paket arıtma tesisi ile ilgili daha önce bir kamu kurumundan şartlı nakdi yardım alınmıştır. Yapılan bu şartlı nakdi yardım programı 2013 yılında son bulmuştur. Belde ve belediyelerimizce alınan bu hibe ile tesislerin yapımına başlanmış ancak hibeler kesilince projeler yarım kalmıştır. Belediyelerimizin hibe veren kurum ile mali herhangi bir ilişkisi kalmamıştır. Yarım kalan bu projelerin tamamlanması için Ajansın mali destek programından faydalanabilir miyiz?	Ajanslar, hâlihazırda herhangi bir mali destek programından mali destek alan ve uygulaması devam eden proje veya faaliyetlere eş zamanlı olarak mali destek sağlayamaz. <u>Dolayısı ile bahsi geçen destek son bulduğu ve devam eden herhangi bir mali işbirliği bulunmadığı takdirde</u> Kentsel ve Çevresel Altyapının İyileştirilmesi Mali Destek Programı kapsamında Ajansımıza başvuru yapılabilecektir.
5	Yeraltı çöp konteynır sistemi için çizim projesi sunmak gerekli midir?	Yeraltı çöp konteynır sistemi için Ajansa sunulması planlanan projenin başvuru esnasında detaylandırılması gerekmektedir. Bu nedenle başvuru ile birlikte detaylı çizimleri de içerecek şekilde projenin Ajansa sunulması gerekecektir.

No	Soru	Cevap
6	<p>İlçemizde halkın kullanımına açık bir mesire alanı bulunmaktadır. Mesire alanı özel mülkiyette olup halkın girişi esnasında herhangi bir ücret alınmamaktadır. Mesire alanı sadece ilçeye hitap etmemektedir. Şöyleki yaz aylarında diğer illerden de mesire alanımıza ziyaretçiler gelmektedir. Düşündüğümüz proje de bu alanı genişleterek spor alanları, yürüyüş parkurları vb. ile alanı daha geniş ve kullanılabilir bir hale getirerek daha fazla insana hizmet edebilecek bir alan oluşturmaktır. Mesire alanının özel mülkiyet olması proje için engel teşkil etmekte midir? Ya da proje sunumunda özel mülkiyet sahipleri ile nasıl bir protokol hazırlanması gerekmektedir? Özel mülkiyet sahiplerinden alınan bir muvafakatname ile Başvuru Sahibi kurum olarak bu alana proje yapıp Ajansa sunabilir miyiz?</p>	<p>Proje uygulayacağımız alanın özel mülkiyet içerisinde olması durumunda ilgili alana ait noter onaylı 20 yıllık kira sözleşmesini sözleşme aşamasında Ajansa sunmanız gerekmektedir. Ayrıca kira sözleşmesinin olası bir tek taraflı fesih durumuna karşı tedbir mahiyeti taşıyan engelleyici birtakım madde ve düzenlemeler içermesi gerekmektedir. (Ayrıca özel mülkiyet sahibine 20 yıl süre ile ödenecek olan kira bedeli Ajansın desteklediği uygun maliyet kalemleri arasında yer almayıp, kira bedeli tamamıyla kurumunuz tarafından karşılanmak durumundadır.)</p> <p>Bununla beraber yukarıdaki kriterleri karşılayan bir kira sözleşmesi sunulabilmesi durumunda dahi <u>özel mülkiyette bulunan bir arazide kamuya ait bir projenin yürütülmesinin uygulama aşamasında birtakım genel geçer zorluklar doğurma ihtimali olduğunu</u>, halkın kullanımında olması gereken mesire alanları, spor alanları gibi yerlere özel mülkiyet sahibi tarafından erişim kısıtı getirilmesi gibi risklerin her daim mevcut olduğunu ve bu anlamda teknik ve mali değerlendirme aşamasında bu hususların dikkate alınarak projenizin mülkiyet konusundaki riskli ve zayıf yönleri nedeni ile olumsuz olarak değerlendirilebileceğini de göz önünde bulundurmayı unutmayınız.</p>
7	<p>Meclis kararı ile alınacak yetkilendirme kararında encümen üyesi olan bir kişi proje için yetkilendirilebilir mi?</p>	<p>Ajansa sunulan proje için destekleyici belge örneklerinde verilen karar metnindeki bilgileri içerecek şekilde en az 2 kişinin yetkilendirilmesi gerekmektedir. Bu kapsamda yetkilendirilecek kişilerden birinin encümen olmasında herhangi bir sakınca bulunmamaktadır.</p>
8	<p>İlçemizde kurulması amaçlanan bir atıksu arıtma tesisinin projeleri 2007-2008 yılları arasında ihaleye çıkarılmış bulunmaktadır. Bu anlamda proje çizim aşamaları bittmiş olmakla beraber yaşanan birtakım aksaklıklardan dolayı proje devam edememiştir. 2008 yılında yapmış olduğumuz ve kesintiye uğrayan atıksu arıtma tesisi projesi için Ajans desteğinizden faydalanabilir miyiz?</p>	<p>Başvuru Rehberi Öncelik 1 Konu 3 kapsamında belirtildiği üzere “Atıksu arıtma tesislerinin kurulması ve mevcut olanların kapasitelerinin geliştirilmesi” programın destek kapsamına girmektedir. Bu bağlamda projenizin mevcut bir atıksu arıtma tesisinin geliştirilmesi kapsamında ele alınması durumunda Öncelik 1 Konu 3 kapsamında değerlendirilecektir. Bu hususta destek konularına herhangi bir aykırılık bulunmamaktadır.</p>
9	<p>Programın destek konuları arasında bulunan entegre rekreasyon alanları konusu kapsamında yapmak istediğimiz alan bölünmüş bir arazidir. Şöyle ki rekreasyon alanının 9 dönümü (park-bahçe-spor alanı vb.) bir yerde olacak olup kalan 11 dönümü de 9 dönümlük araziye 5 km uzaklıkta bir başka alan olacak ve burası sadece yeşillendirilecektir. Tek bir yerde 20 dönüm arazi kriterini karşılayamadığımız için böyle bir çözüm bulmuş bulunuyoruz. Bu kapsamda proje konumuz uygun mudur?</p>	<p>Entegre rekreasyon alanı projelerinin uygulanacağı en az 20 dönümlük uygulama alanının bütünlüğü bozulmamış tek bir arazi olması gerekmektedir. Bu anlamda birbirinden ayrı ve aralarında mesafe bulunan iki farklı alan ayrı iki proje gibi değerlendirilmektedir. Entegre rekreasyon alanından kasıt halihazırda park, bahçe, spor tesisi gibi halkın zaman geçireceği sosyal alanlar ile yeşil alanın aynı yerde bir arada tasarlanmış olmasıdır. Bu anlamda aralarında coğrafi mesafe bulunan ve birbirinden bağımsız iki ayrı alan bütüncül bir proje yaklaşımı açısından uygun değildir. Proje uygulama alanının proje bütünlüğünü bozmayacak şekilde <u>kendi içinde</u> parçalı ve/veya bölünmüş olması kabul edilmekle beraber (proje alanından yol, dere, çayır vb. geçmesi) birbirinden ayrık olması kabul edilmemektedir.</p>

No	Soru	Cevap
10	Sunmayı planladığımız aktarma istasyonu yapım projemizde geçici bir depolama alanı bulundurulmayacaktır. Kamyonlarla gelen atıkların bunkerle direk semitreyle düzenli depolama tesisine taşınacaktır. Aktarma istasyonumuz için zemin etüdü gerekip gerekmemekte midir?	Söz konusu projede ne tip bir yapıdan bahsedildiği tam olarak bilinmediği için net bir yargıda bulunulması mümkün değildir. İlçelerde küçük ölçekli atık toplama noktaları olduğu düşünüldüğünde, kapalı alana sahip betonarme bir yapı olabileceği gibi açık platform şeklinde de olabileceği için, zemin etüdü gerekli olmayacaktır. Bundan daha önemlisi bu tip mekanlarda sızıntı suyunun yer altı sularını ve ekolojiyi kirletmemesi açısından iyi bir drenaj ve yalıtım tasarımlarının bulunması gerektirir.

No	Soru	Cevap
----	------	-------

25

26

No	Soru	Cevap
----	------	-------

27

28

29

30