**FİZİBİLİTE RAPOR ŞABLONU**

|  |
| --- |
| 2016 Yılı Doğrudan Faaliyet Desteği Programı kapsamında sunulan teklifin **bir fizibilite çalışması olması durumunda** uygulama aşamasında nihai olarak ortaya çıkacak olan fizibilite raporunun (uygun olduğu ölçüde) aşağıda yer alan formata uygun olarak sunulması yararlanıcının lehine olacaktır. |

* Projenin tanımı ve kapsamı
* Projenin arka planı
* Sosyo-ekonomik durum
* Sektörel veya bölgesel politikalar ve programlar
* Kurumsal yapılar ve yasal mevzuat (teşvik mevzuatı)
* Proje fikrinin kaynağı ve uygunluğu
* Projenin sektörel ve bölgesel kalkınma amaçlarına uygunluğu
* Projenin geçmiş, yürüyen ve planlanan diğer projelerle ilişkisi
* Projenin idarenin stratejik planı ve performans programına uygunluğu
* Proje fikrinin ortaya çıkışı
* Projeyle ilgili geçmişte yapılmış etüt, araştırma ve diğer çalışmalar
* Projenin gerekçesi
* Ulusal ve bölgesel düzeyde talep analizi
* Talebi belirleyen temel nedenler ve göstergeler
* Talebin geçmişteki büyüme eğilimi
* Mevcut talep düzeyi hakkında bilgiler
* Mevcut kapasite ve geçmiş yıllar kapasite kullanım oranları
* Ulusal ve bölgesel düzeyde gelecekteki talebin tahmini
* Bölgenin ekonomik büyüme senaryosu ve talep tahminleri ile ilişkisi
* Talebin gelecekteki gelişim potansiyeli ve talebin tahmini
* Talep tahminlerine temel teşkil eden varsayımlar, çalışmalar ve kullanılan yöntemler
* Mal ve/veya hizmetlerin satış-üretim programı
* Satış programı
* Üretim programı
* Pazarlama stratejisi (fiyatlandırma, tanıtım ve dağıtım)
* Proje yeri/uygulama alanı
* Fiziksel ve coğrafi özellikler
* Coğrafi yerleşim
* İklim
* Toprak ve arazi yapısı ile ilgili bilgiler
* Bitki örtüsü
* Su kaynakları
* Diğer doğal kaynaklar
* Ekonomik ve fiziksel altyapı (hammadde kaynaklarına erişilebilirlik, ulaşım ve haberleşme sistemi, su-elektrik-doğalgaz şebekeleri, arazi kullanımı, yan sanayi, dağıtım ve pazarlama olanakları vb.)
* Sosyal altyapı ( nüfus, istihdam, gelir dağılımı, sosyal hizmetler, kültürel yapı)
* Kurumsal yapılar
* Çevresel etkilerin ön değerlendirmesi
* Alternatifler, Yer seçimi ve arazi maliyeti (kamulaştırma bedeli)
* Teknik analiz ve tasarım
* Kapasite analizi ve seçimi
* Alternatif teknolojilerin analizi ve teknoloji seçimi
* Seçilen teknolojinin çevresel etkileri, koruma önlemleri ve maliyeti
* Teknik tasarım (süreç tasarımı, makine-donanım, inşaat işleri, arazi düzenleme, yerleşim düzeni vb.)
* Yatırım maliyetleri (inşaat, makine-donanım vb.)
* Proje girdileri
* Girdi ihtiyacı (ham ve yardımcı maddeler)
* Girdi fiyatları ve harcama tahmini
* Organizasyon yapısı, yönetim ve insan kaynakları
* Kuruluşun organizasyon yapısı ve yönetimi
* Organizasyon ve yönetim giderleri (genel giderler vb.)
* İnsan gücü ihtiyacı ve tahmini giderler
* Proje yönetimi ve uygulama programı
* Proje yürütücüsü kuruluşlar ve teknik kapasiteleri
* Proje organizasyonu ve yönetim (karar alma süreci, yapım, yönetim vb.)
* Proje uygulama programı (Termin planı)
* İşletme dönemi gelir ve giderleri
* Üretimin ve/veya hizmetin fiyatlandırılması
* İşletme gelir ve giderlerinin tahmin edilmesi
* Toplam yatırım tutarı ve yıllara göre dağılımı
* Toplam yatırım tutarı (iç ve dış para olarak)
* Arazi bedeli
* Sabit sermaye yatırımı
* Etüt-proje, mühendislik ve kontrolluk giderleri
* Lisans, patent, know-how vb. giderleri
* Arazi düzenleme ve geliştirme giderleri (peyzaj vb.)
* Hazırlık yapıları (şantiye vb.)
* İnşaat giderleri (toprak işleri, altyapı, üstyapı, sanat yapıları vb.)
* Çevre koruma giderleri
* Ulaştırma tesislerine ilişkin giderler
* Makine-donanım giderleri
* Taşıma, sigorta, ithalat ve gümrükleme giderleri
* Montaj giderleri
* Taşıt araçları
* Genel giderler
* İşletmeye alma giderleri
* Beklenmeyen giderler
* Yatırım dönemi faizleri
* İşletme sermayesi
* Yatırımın yıllara dağılımı
* Projenin finansmanı
* Yürütücü ve işletmeci kuruluşların mali yapısı
* Finansman yöntemi (özkaynak, dış kredi, hibe, YİD vb.)
* Finansman kaynakları ve koşulları
* Finansman maliyeti
* Finansman planı
* Proje analizi
* Finansal analiz
* Finansal tablolar ve likidite analizi
* İndirgenmiş nakit akım tablosu
* Finansal Fayda-Maliyet Analizi (NBD, İKO vb.)
* Devlet bütçesi üzerindeki etkisi
* Ekonomik analiz
* Ekonomik maliyetler
* Ekonomik faydalar
* Ekonomik fayda-maliyet analizi (ENBD-EİKO vb.)
* Maliyet etkinlik analizi (karşılaştırmalı birim üretim ve yatırım maliyeti)
* Projenin diğer ekonomik etkileri (katma değer etkisi vb.)
* Sosyal analiz
* Sosyal fayda-maliyet analizi
* Sosyo-kültürel analiz (katılımcılık, cinsiyet etkisi vb.)
* Projenin diğer sosyal etkileri (istihdama katkı vb.)
* Bölgesel analiz
* Duyarlılık analizi
* Risk analizi